

Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 08. Juni 2010

Beginn 19.30 Uhr / Ende 20.45 Uhr

Es sind anwesend:

Ausschussmitglieder:

Ulrich Lohnes (SPD) Vorsitzender
Peter Beck (CDU) stellv. Vorsitzender
Leonhard Emig (B 90/Grüne)
Werner Krämer (CDU)
Hary Wölfelschneider (SPD)

Es fehlen entschuldigt:

Leonhard Emig (B90/Grüne)

Gemeindevertreter:

Willy Hawelky (SPD)
Horst Buxmann (SPD)
K.D. Dascher (SPD)
Ulrike Fill (CDU)
Sandra Löw (CDU)
Maria Tenhaef (CDU)

Gemeindevorstand

Willi Kredel (Bürgermeister)

Verwaltung

Florian Schwöbel (Bauhof)
Richard Trautmann (Schriftführer)

Tagesordnung:

1. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters
2. Aufhebung der Richtlinien zum Ankauf von Flächen im Geltungsbereich von in Aufstellung befindlichen Bebauungspläne
3. Aufhebung der Richtlinien zur Vergabe gemeindeeigener Grundstücke für den Wohnungsbau
4. Ausweisung von Baugebieten
5. Anlegung von Wiesengräbern
6. Außenanlage „Neuer Kindergarten“
7. Verschiedenes

Zu TOP 1: Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters:

BUA.-Vorsitzender Ulrich Lohnes eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen ist. Mitteilungen seinerseits liegen nicht vor.

Bürgermeister Kredel gibt die aktuellen Sachstandsberichte von den Baumaßnahmen:

- a) Ausbau der Ortsdurchfahrt Birkert
- b) Neubau des Kindergartens/Volksbank
- c) Neubau des Trinkwasserhochbehälters Böllstein

bekannt.

Zu TOP 2: Aufhebung der Richtlinien zum Ankauf von Flächen im Geltungsbereich von in Aufstellung befindlichen Bebauungspläne:

Nach eingehenden Erläuterungen vom BUA-Vorsitzenden Lohnes und Bürgermeister Kredel empfiehlt der Bau- und Umweltausschuss der Gemeindevertretung mit einer Gegenstimme, die Aufhebung der Richtlinien zum Ankauf von Flächen im Geltungsbereich von in Aufstellung befindlichen Bebauungsplänen zu beschließen.

Zu TOP 3 Aufhebung der Richtlinien zur Vergabe gemeindeeigener Grundstücke für den Wohnungsbau:

Wie TOP 2, jedoch die Richtlinien zur Vergabe gemeindeeigener Grundstücke für Wohnungen betreffend.

Zu TOP 4 Ausweisung von Baugebieten:

Nach eingehenden Beratungen empfehlen die BUA-Mitglieder die Angelegenheit zur Meinungsbildung an die Fraktionen weiter zu leiten.

Zu TOP 5 Anlegung von Wiesengräbern:

Bürgermeister Kredel teilt mit, dass Anfragen über die Einrichtung von sog. Wiesengräbern auf den Friedhöfen vorliegen. Als Standort für die Realisierung dieser Anfragen käme evtl. der Friedhof im Kirchbrombach in Frage.

Die Verwaltung wird beauftragt eine Kalkulation für die Kosten solcher Wiesengräbern zu erstellen.

Die Angelegenheit soll dann nochmals dem Bau- und Umweltausschuss zur Beratung vorgelegt werden.

Zu TOP 6 Außenanlage „Neuer Kindergarten“ Kirchbrombach:

Die Gestaltung der Außenanlage sollte mit den Bediensteten des Trägers vom Kindergarten im Vorfeld näher beraten werden. Weiterhin wird empfohlen, außer dem vorliegenden Planungsvorschlag vom Büro Grosser-Seeger, Nürnberg, alternative Vorschläge anderer Planungsbüros einzuholen.

Zu TOP 7 Verschiedenes:

7a Bauvoranfrage für den Neubau eines Wohnhauses in Kirchbrombach, (Untere Beine, gegenüber vom Rathaus):

Nach in Augenscheinnahme der vorgelegten Vorplanungsunterlagen bestehen seitens des Bau- und Umweltausschusses keine Bedenken gegen die Realisierung dieses Bauvorhabens.

7b Verkehrsberuhigende Maßnahmen Ortsdurchfahrt Birkert:

Mit Schreiben vom 09.05.2010 (eingegangen am 31.05.2010) beantragen Frau Petra Kirsch und Herr Holger Hüttlinger mit Unterschriftslisten von Birkerner Bürgern verkehrsberuhigende Maßnahmen am Ortseingang von Birkert. Der BUA nimmt dies zur Kenntnis. Die Angelegenheit wird in der nächsten Sitzung des Gemeindevorstandes beraten.

Brombachtal, den 10. Juni 2010

.....
Ulrich Lohnes
(BUA-Vorsitzender)

.....
Richard Trautmann
(Schriftführer)