

**Niederschrift über die Sitzung
des Bau- und Umweltausschusses am 27. Feb. 2007**

Beginn 20.00 Uhr / Ende: 20.50 Uhr

Es sind anwesend:

Ausschussmitglieder:

Werner Krämer (CDU) Vorsitzender
Ulrich Lohnes (SPD) stellv. Vorsitzender
Willy Hawelky (SPD) Vertretung von Georg Trinkaus (SPD)
Peter Beck (CDU)
Leonhard Emig (B90/Grüne)

Gemeindevertreter:

Ulrike Fill (CDU)
Sandra Löw (CDU)
Maria Tenhaef (CDU)
Elke Wildt (CDU)

Gemeindevorstand

Willi Kredel (Bürgermeister)
Horst Kaffenberger (1. Beigeordneter)
Ernst Eidenmüller (SPD)

Verwaltung

Horst Beck (Bauhof)
Richard Trautmann (Schriftführer)

Tagesordnung:

1. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters
2. Anfrage wegen Errichtung eines Gästehauses
3. Anlegung eines Ruheforstes auf dem Friedhof Kirchbrombach
4. Verschiedenes

Zu TOP 1: Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters:

BUA-Vorsitzender Werner Krämer eröffnet die Sitzung begrüßt die Anwesenden.

Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters liegen nicht vor.

Zu TOP 2: Anfrage wegen Errichtung eines Gästehauses:

Herr Hans Meisinger beabsichtigt im Zusammenhang mit dem Anwesen Burghof ein Gästehaus mit ca. 30 Zimmer zu errichten.

Das hierfür vorgesehene Baugelände besteht aus zwei verschiedenen Parzellen (Flur-Nr. 10, Nr. 218/3 und Flur-Nr. 10, Nr. 84). Da sich die Parzelle Flur 10, Nr. 218/3 innerhalb der Bebauungsplangrenze „Auf der Herberg“ befindet kann das Bauvorhaben dem § 34 BauGB nicht zugeordnet werden. Das Gremium empfiehlt einstimmig hier eine Bauleitplanung vorzunehmen und den bestehenden Bebauungsplan „Auf der Herberg“ entsprechend diesem Bauvorhaben zu erweitern. Die Kosten hierfür sollen vom Bauherren übernommen werden.

Zu TOP 3: Anlegung eines Ruheforstes auf dem Friedhof Kirchbrombach:

Zur Anlage eines Ruheforstes auf dem Friedhof in Kirchbrombach wird dem Gremium eine Standortplanskizze vorgelegt. Nach eingehenden Beratungen empfiehlt BUA-Vorsitzender Werner Krämer eine Besichtigung der Ruheforstanlage auf dem Friedhofgelände der Stadt Bad König vorzunehmen. Als Besichtigungstermin wird der 14.04.2007 (14.00 Uhr) Treffpunkt am Rathaus einstimmig festgelegt.

Zu TOP 4: Verschiedenes:

1) Spielplatz Kirchbrombach:

Da sich auf dem Spielplatz in Kirchbrombach im unteren Bereich verstärkt Oberflächenwasser anstaut regt GV. Tenhaef an auch hier eine Besichtigung am 14.04.07 vorzunehmen.

2) Überprüfung der alten und großen Bäume:

GV. Löw regt an die vorhandenen, sehr hohen und alten Bäume am Bachufer hinter dem Parkplatz des Gasthauses „Zum Löwen“ zu begutachten und gegebenenfalls zu beseitigen.

Nach Meinung von GV. Tenhaef sollten im gesamten Gemeindegebiet die alten „Riesenbäume“ (wie z.B. der Baum neben der Sporthalle in Richtung Parkplatz) überprüft werden.

gez. Werner Krämer
(BUA.-Vorsitzender)

gez. Richard Trautmann
(Schriftführer)